

# SH kuni 9

# EE Kullerkupu

# ÜM

Sanatooriumi

Tulika

BIOMEEDIKUM

TÜ Biomeedikum

TÜ Füüsikahoone  
ehitusala pind  
ca 3500m<sup>2</sup>  
**6 K**

**6 K**

TÜ Keemiahoone  
ehitusala pind ca 6000m<sup>2</sup>

# SH kuni 5

Tartu Tervishoiu  
Kõrgkool  
ehitusala pind  
ca 3000m<sup>2</sup>  
**9 K**

Planeeritav arhiivihoonne  
ehitusala pind kuni 4000m<sup>2</sup>  
**kõrgus  
kuni 25m**

**6 K**

TÜ Tehnoloogiainstituut  
ehitusala pind ca 1500m<sup>2</sup>

**4 K**

Tartu Tervishoiu  
Kõrgkool

Nooruse

Parkla ca 40 kohta

Parkla ca 100 kohta

Parkla ca 25 kohta

Planeeritav 3m laiune kõnnitee  
Viljandi mnt 42 krundil

krundi keskmine suurus 700m<sup>2</sup>  
ehitusala pind 100...150m<sup>2</sup>

**1,5 K**

Ehitaja

Ehitaja

- TINGMÄRGID:**
- planeeringuala piir
  - planeeritav hoonestusala
  - olemasolevad ja projekteeritud hooned
  - ehitusjoon
  - teede piirjooned
  - juurdepääs planeeritavale krundile
  - peamised jalgteed
  - jalgrattatee, kergliiklustee
  - liiklussuunad
  - planeeritavad puud
  - varem projekteeritud ja istutatud puud
  - B bussipeatus
  - EE - väikeelamute maa
  - SH - haridus- ja teadushoonete maa
  - SÜ - muu ühiskondlike hoonete maa
  - ÜM - üldkasutatavate haljasalade maa
  - planeeritav juurdepääsuservituudi ala

**artes terrae**

Planeerija:

Karl Hansson

Töö nimetus:

Nooruse tn 1a, Nooruse tn 1b  
ja Nooruse tn 3 kruntide  
DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ  
Puiestee 78  
Tartu 51008  
www.artes.ee

Objekti asukoht:

Joonise nimetus:

Planeeringuala kontaktvööndi funktsio-  
naalsed ja linnaehituslikud seosed

Tartu linn

Töö nr: 13DP11

Kuupäev: 16.11.11

Moot: 1:2000

Joonise nr: 2

Märkus:  
Teede piirjooned, hoonete asukohad ja haljastus Viljandi mnt 42 krundil on näidatud vastavalt Füüsikainstituudi eskiisprojekti asendiplaanile (Kadarik Tüür Arhitektid OÜ, 01.11.2011) ja eelprojekti asendiskeemile (OÜ AB Kosmos, 11.11.2010).